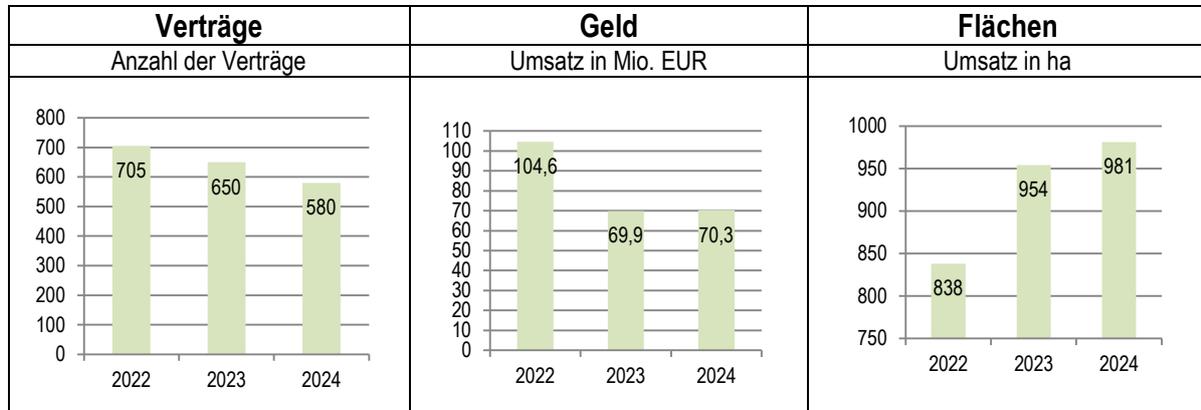


Bericht zum Halbjahr 2024

1. Umsatzübersicht / Halbjahr



2. Bauland für den individuellen Wohnungsbau von Ein- und Zweifamilienhausgrundstücken

Preisentwicklung Ein- und Zweifamilienhausgrundstücke

Ein- und Zweifamilienhausgrundstücke	II. Quartal 2023	II. Quartal 2024
Anzahl der Verträge	25	13
Mittelwert Preis je Grundstück	44.869	38.084
Mittelwert Kaufpreis/m ²	36	40

3. Land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Allgemeine Umsatzentwicklung land- und forstwirtschaftlicher Flächen

land- und forstwirtschaftliche Flächen	II. Quartal 2023	II. Quartal 2024
Anzahl der Verträge	164	170
Geldumsatz in Mio. EUR	9,2	15,2
Flächenumsatz in ha	723	778

Durchschnittspreise für Acker und Grünland im gewöhnlichen Geschäftsverkehr

Nutzungsart	Anzahl der Verträge (Vorjahr)	Kaufpreis in EUR/m ²		
		Minimum	Maximum	Mittel
Acker	37 (28)	0,97 (0,24)	3,91 (2,85)	2,22 (1,93)
Grünland	18 (13)	0,29 (0,55)	2,00 (1,50)	1,07 (1,01)

Preisniveau forstwirtschaftliche Flächen

Nutzungsart	Anzahl der Verträge (Vorjahr)	Kaufpreis in EUR/m ²		
		Minimum	Maximum	Mittel
forstwirtschaftliche Flächen mit Aufwuchs	26 (18)	0,56 (0,08)	3,00 (1,32)	1,24 (0,83)

4. Bebaute Grundstücke

Allgemeine Umsatzentwicklung bebauter Grundstücke

Bebaute Grundstücke	II. Quartal 2023	II. Quartal 2024
Anzahl der Verträge	263	253
Geldumsatz in Mio. EUR	50,5	45,5
Flächenumsatz in ha	54	130

Durchschnittliche Kaufpreise freistehender Ein- und Zweifamilienhäuser im gewöhnlichen Geschäftsverkehr

	II. Quartal 2023	2023 (gesamt)	II. Quartal 2024
Anzahl der Kauffälle	92	179	54
Ø Kaufpreis EUR (normiert)	205.207	204.421	178.794
Kaufpreisspanne EUR	49.500 – 599.547	45.358 – 599.547	50.000 – 678.000