

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in den Landkreisen Spree-Neiße und Oberspreewald-Lausitz teilt mit:

**Offenlegung der besonderen Bodenrichtwerte
für das Sanierungsgebiet "Innenstadt" der Stadt Senftenberg**

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in den Landkreisen Spree-Neiße und Oberspreewald-Lausitz hat zum Wertermittlungsstichtag 08.12.2021 gemäß § 196 Absatz 1 Satz 7 Baugesetzbuch für das Sanierungsgebiet „Innenstadt“ der Stadt Senftenberg

- die zonalen besonderen Bodenrichtwerte zum sanierungsunbeeinflussten Anfangswertniveau letztmalig fortgeschrieben und
- die zonalen besonderen Bodenrichtwerte zum sanierungsbeeinflussten Endwertniveau endgültig ermittelt.

Die Bodenrichtwertkarte mit den besonderen Bodenrichtwerten liegt in der Zeit vom **1. Juli 2023 bis 1. August 2023** in der Stadtverwaltung Senftenberg (01968 Senftenberg, Markt 1) sowie in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses während der Sprechzeiten öffentlich aus.

Auch nach dieser Zeit bleibt das Einsichtsrecht in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses bestehen.

Die Geschäftsstelle befindet sich beim Fachbereich Kataster und Vermessung des Landkreises Spree-Neiße im Landesgerichts- und Behördenzentrum Südeck, Vom-Stein-Straße 30, in 03050 Cottbus. Telefonisch ist diese zu den Sprechzeiten unter (0355) 49 91 – 22 47 zu erreichen.

gez. Schöne
Vorsitzender des Gutachterausschusses
für Grundstückswerte