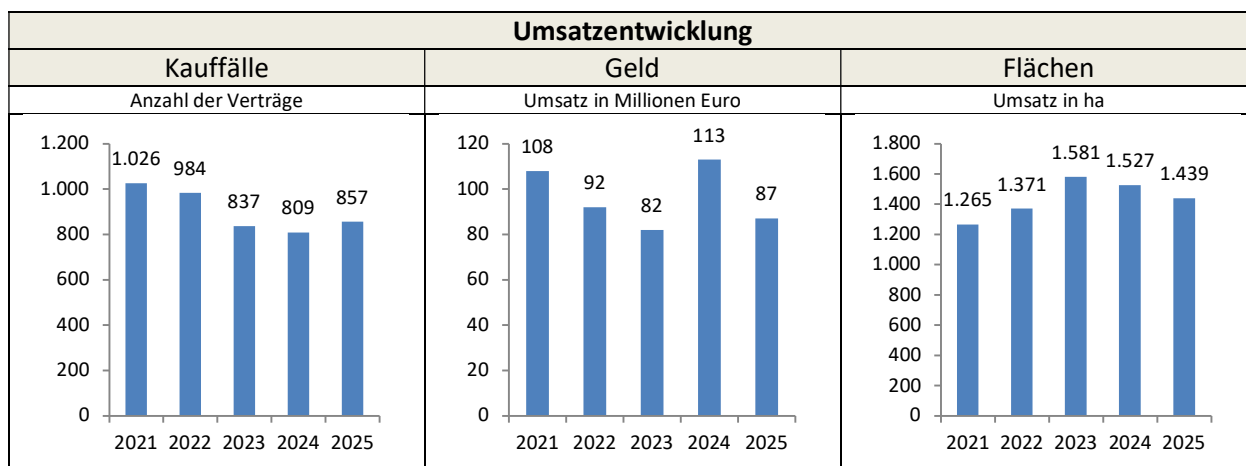


Umsätze auf dem Prignitzer Grundstücksmarkt im I.-III. Quartal 2025



Land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Nutzungsart	Anzahl	Kaufpreis in €/m ²	
		Mittelwert	Spanne
Ackerland	57	1,50 (1,44)	0,38 - 2,40
Grünland	40	1,13 (0,98)	0,08 – 2,00
Forsten (mit Aufwuchs)	46	0,75 (0,83)	0,05 - 1,18

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Anzahl	Kaufpreis in €/m ²	
		Mittelwert	Spanne
Städte	20	61 (57)	18 - 94
Dörfer	12	26 (22)	12 - 45

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Gebäudetyp	Anzahl	Kaufpreis in €		Ø Wohnflächenpreis in €/m ²
		Mittelwert	Spanne	
Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	73	154.000 (172.000)	29.000 - 465.000	1.272 (1.225)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	82	108.000 (118.000)	26.000 - 252.000	1.058 (1.133)
Mehrfamilienhäuser	19	468.000 (275.000)	135.000 – 1.800.000	814 (704)
Eigentumswohnungen (Weiterverkauf)	20	79.000 (105.000)	28.000 - 210.000	1.312 (1.598)

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

(Stand 20.11.2025)

veröffentlicht unter: <https://gutachterausschuss.brandenburg.de/>