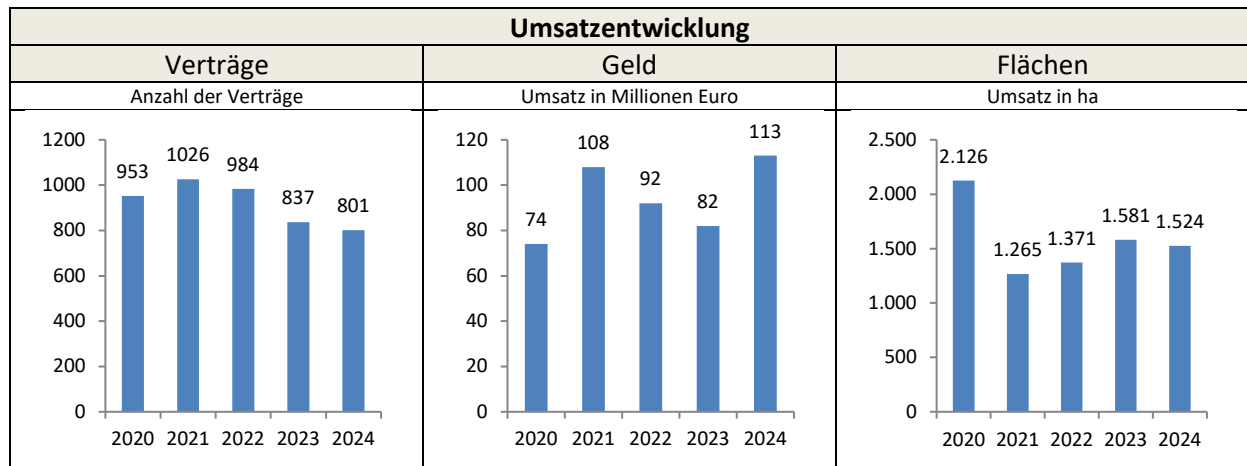


## Umsätze auf dem Prignitzer Grundstücksmarkt im I.-III. Quartal 2024



### Land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Nutzungsart	Anzahl	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
		Mittelwert	Spanne
Ackerland	61	1,42 (1,49)	0,55 - 2,26
Grünland	30	0,98 (0,90)	0,62 - 1,61
Forsten (mit Aufwuchs)	34	0,76 (0,83)	0,31 - 1,50

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

### Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Anzahl	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
		Mittelwert	Spanne
Städte	21	58 (58)	23 - 95
Dörfer	18	23 (21)	5 - 36

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

### Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Gebäudetyp	Anzahl	Kaufpreis in €		Ø Wohnflächenpreis in €/m <sup>2</sup>
		Mittelwert	Spanne	
Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	64	170.000 (182.000)	50.000 - 699.000	1.404 (1.460)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	49	118.000 (120.000)	50.000 - 243.000	1.113 (1.133)
Mehrfamilienhäuser	16	268.000 (323.000)	100.000 - 450.000	665 (719)
Eigentumswohnungen (Weiterverkauf)	22	106.000 (84.000)	45.000 - 245.000	1.679 (1.512)

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

(Stand 12.11.2024)

veröffentlicht unter: <https://gutachterausschuss.brandenburg.de/>