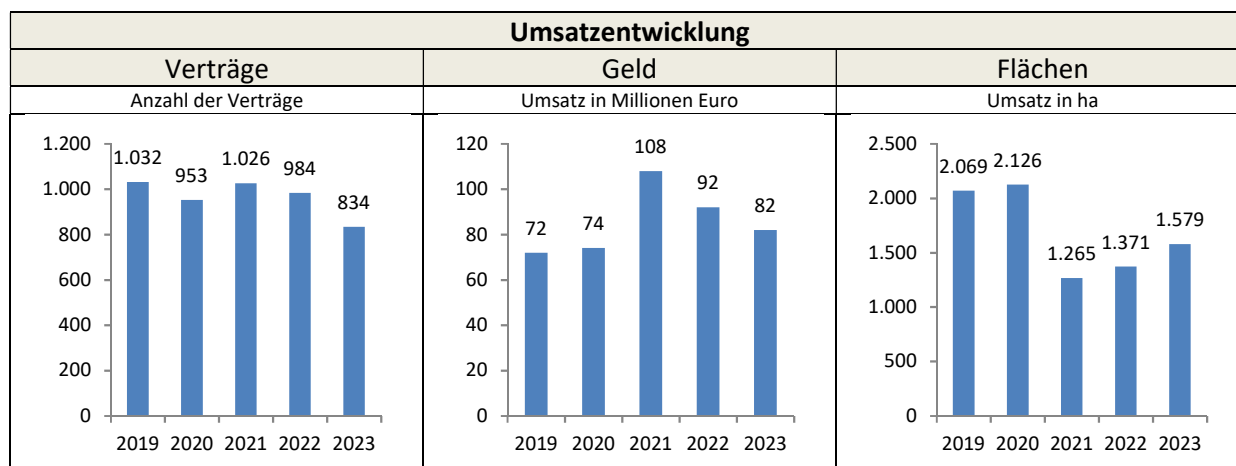


Umsätze auf dem Prignitzer Grundstücksmarkt im I. bis III. Quartal 2023



Land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Nutzungsart	Kaufpreis in €/m ²	
	Mittelwert	Spanne
Ackerland	1,46 (1,38)	0,74 - 2,39
Grünland	0,88 (0,88)	0,26 - 1,33
Forsten (mit Aufwuchs)	0,76 (0,74)	0,15 - 1,24

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Kaufpreis in €/m ²	
	Mittelwert	Spanne
Städte	54 (63)	11 - 94
Dörfer	21 (23)	8 - 40

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Gebäudetyp	Kaufpreis in €		Ø Wohnflächenpreis in €/m ²
	Mittelwert	Spanne	
Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	187.000 (178.000)	25.000 - 435.000	1.491 (1.423)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	118.000 (118.000)	30.000 - 265.000	1.110 (1.090)
Mehrfamilienhäuser	350.000 (614.000)	90.000 - 778.000	762 (819)
Eigentumswohnungen (Weiterverkauf)	76.000 (86.000)	28.000 - 139.000	1.369 (1.489)

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

(Stand 01.11.2023)

veröffentlicht unter: <https://gutachterausschuss.brandenburg.de/gaa/de/>