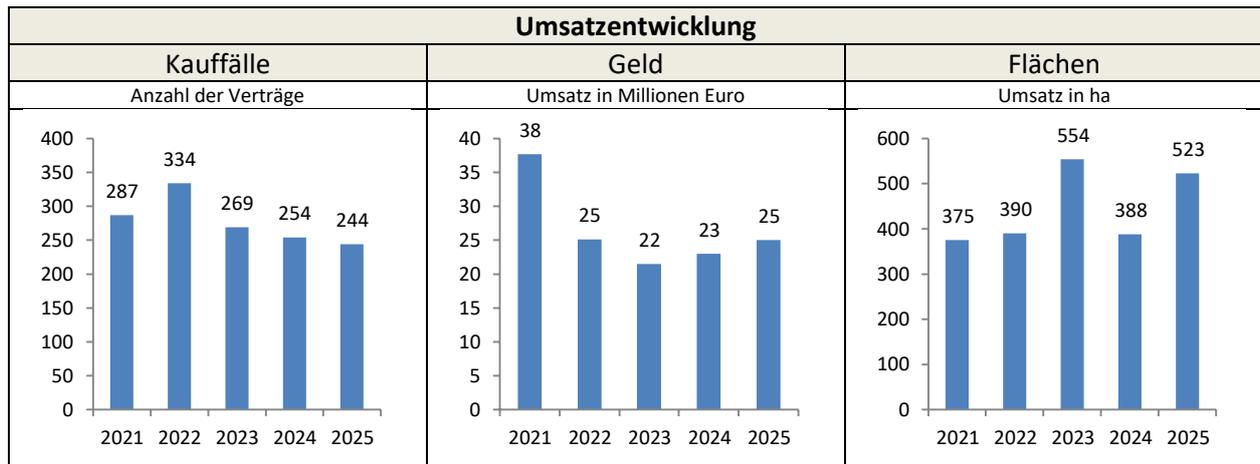


## Umsätze auf dem Prignitzer Grundstücksmarkt im I. Quartal 2025



### Land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Nutzungsart	Anzahl	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
		Mittelwert	Spanne
Ackerland	15	1,54 (1,44)	0,65 - 2,40
Grünland	7	0,83 (0,98)	0,46 - 1,05
Forsten (mit Aufwuchs)	16	0,73 (0,83)	0,33 - 1,10

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

### Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Anzahl	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
		Mittelwert	Spanne
Städte	5	75 (57)	65 - 87
Dörfer	4	25 (22)	12 - 41

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

### Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Gebäudetyp	Anzahl	Kaufpreis in €		Ø Wohnflächenpreis in €/m <sup>2</sup>
		Mittelwert	Spanne	
Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	16	120.000 (172.000)	29.000 - 320.000	1.024 (1.225)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	26	110.000 (118.000)	25.000 - 252.000	1.125 (1.133)
Mehrfamilienhäuser	10	537.000 (275.000)	155.000 – 1.800.000	797 (704)
Eigentumswohnungen (Weiterverkauf)	5	78.000 (105.000)	47.000 - 110.000	1.293 (1.598)

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

(Stand 27.05.2025)

veröffentlicht unter: <https://gutachterausschuss.brandenburg.de/>