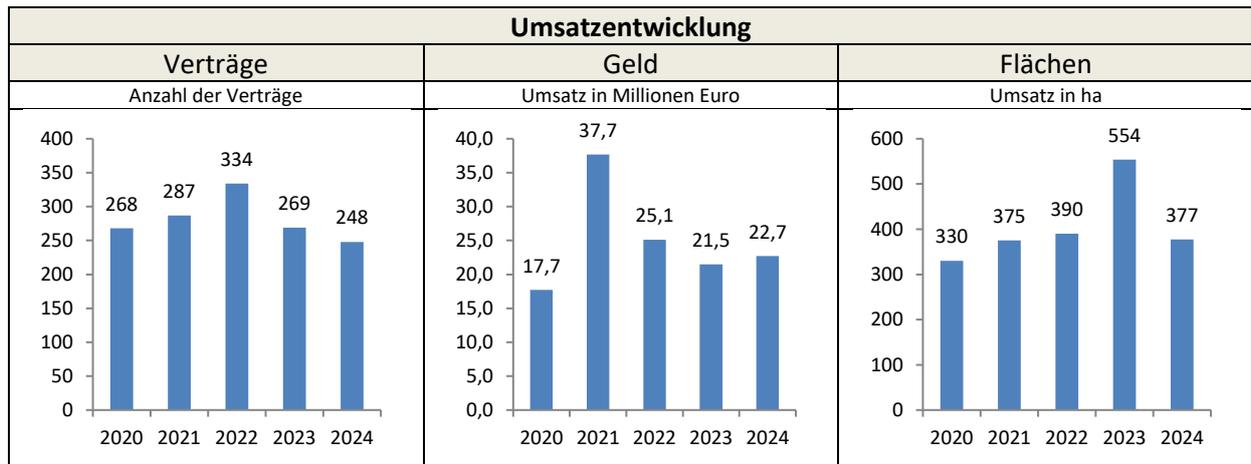


## Umsätze auf dem Prignitzer Grundstücksmarkt im ersten Quartal 2024



### Land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Nutzungsart	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
	Mittelwert	Spanne
Ackerland	1,32 (1,49)	0,55 - 2,04
Grünland	1,18 (0,90)	0,62 - 2,20
Forsten (mit Aufwuchs)	0,80 (0,83)	0,31 - 1,50

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

### Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
	Mittelwert	Spanne
Städte	69 (58)	39 - 95
Dörfer	24 (21)	15 - 35

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

### Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Gebäudetyp	Kaufpreis in €		Ø Wohnflächenpreis in €/m <sup>2</sup>
	Mittelwert	Spanne	
Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	166.000 (182.000)	75.000 - 275.000	1.397 (1.460)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	110.000 (120.000)	50.000 - 220.000	1.130 (1.133)
Mehrfamilienhäuser	213.000 (323.000)	50.000 - 340.000	625 (719)
Eigentumswohnungen (Weiterverkauf)	89.000 (84.000)	45.000 - 180.000	1.383 (1.512)

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

(Stand 18.06.2024)

veröffentlicht unter: <https://www.gutachterausschuss.brandenburg.de/>