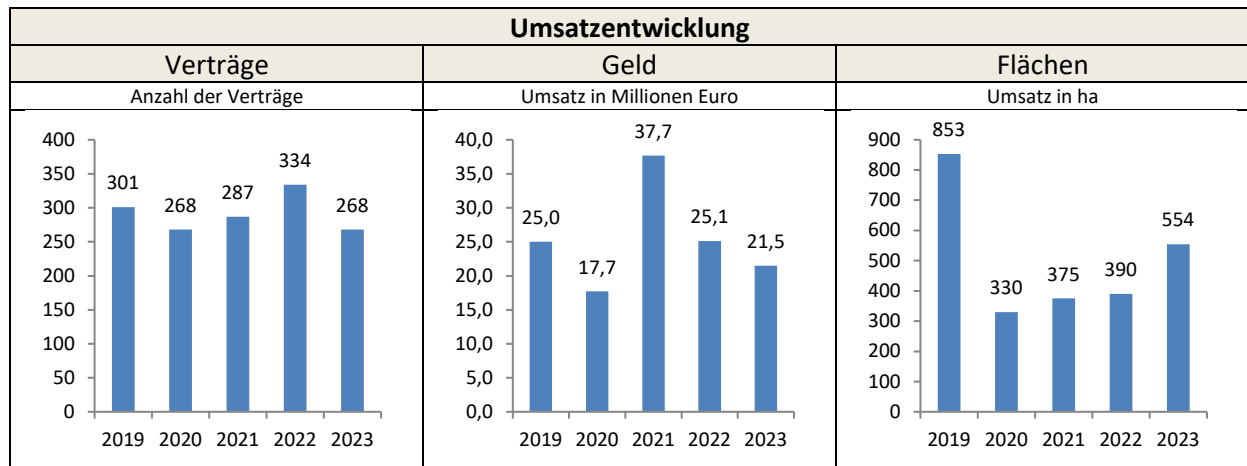


Umsätze auf dem Prignitzer Grundstücksmarkt im ersten Quartal 2023



Land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Nutzungsart	Kaufpreis in €/m ²	
	Mittelwert	Spanne
Ackerland	1,34 (1,38)	0,32 - 2,39
Grünland	0,83 (0,88)	0,26 - 1,20
Forsten (mit Aufwuchs)	0,83 (0,74)	0,50 - 1,21

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Kaufpreis in €/m ²	
	Mittelwert	Spanne
Städte	63 (63)	54 - 72
Dörfer	16 (23)	8 - 28

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Gebäudetyp	Kaufpreis in €		Ø Wohnflächenpreis in €/m ²
	Mittelwert	Spanne	
Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	173.000 (178.000)	32.000 - 405.000	1.436 (1.423)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	144.000 (118.000)	100.000 - 200.000	1.173 (1.090)
Mehrfamilienhäuser	303.000 (614.000)	120.000 - 735.000	723 (819)
Eigentumswohnungen (Weiterverkauf)	58.000 (86.000)	50.000 - 65.000	682 (1.489)

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

(Stand 04.07.2023)

veröffentlicht unter: <https://gutachterausschuss.brandenburg.de>