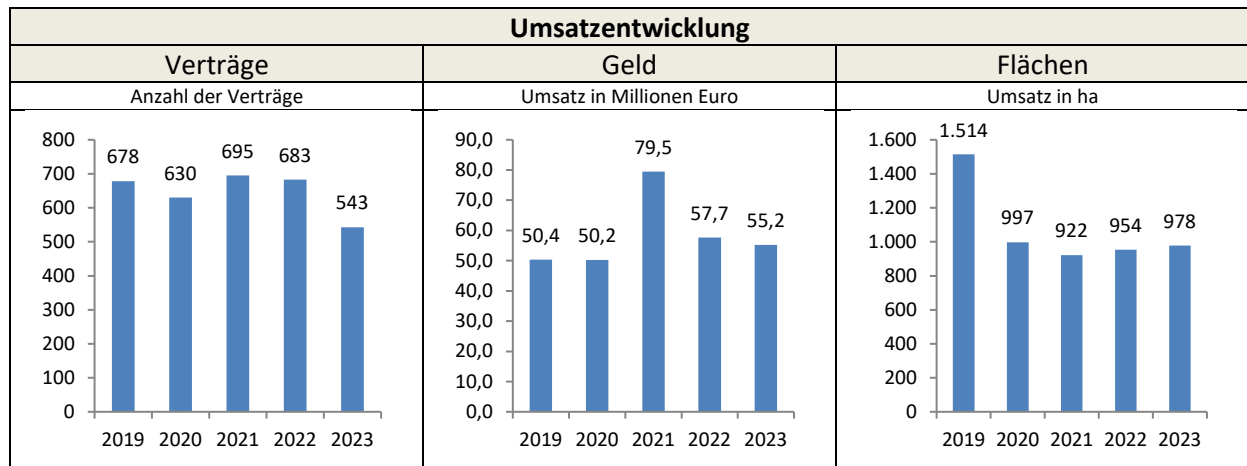


Der Prignitzer Grundstücksmarkt im ersten Halbjahr 2023 – ein Überblick



Land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Nutzungsart	Kaufpreis in €/m ²	
	Mittelwert	Spanne
Ackerland	1,37 (1,38)	0,32 - 2,39
Grünland	0,82 (0,88)	0,26 - 1,20
Forsten (mit Aufwuchs)	0,73 (0,74)	0,15 - 1,24

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Kaufpreis in €/m ²	
	Mittelwert	Spanne
Städte	49 (63)	11 - 72
Dörfer	17 (23)	8 - 30

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Gebäudetyp	Kaufpreis in €		Ø Wohnflächenpreis in €/m ²
	Mittelwert	Spanne	
Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	185.000 (178.000)	25.000 - 435.000	1.503 (1.423)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	118.000 (118.000)	45.000 - 221.000	1.138 (1.090)
Mehrfamilienhäuser	330.000 (614.000)	90.000 - 778.000	725 (819)
Eigentumswohnungen (Weiterverkauf)	62.000 (86.000)	28.000 - 115.000	927 (1.489)

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

(Stand 23.08.2023)

veröffentlicht unter: <https://gutachterausschuss.brandenburg.de/gaa/de/>