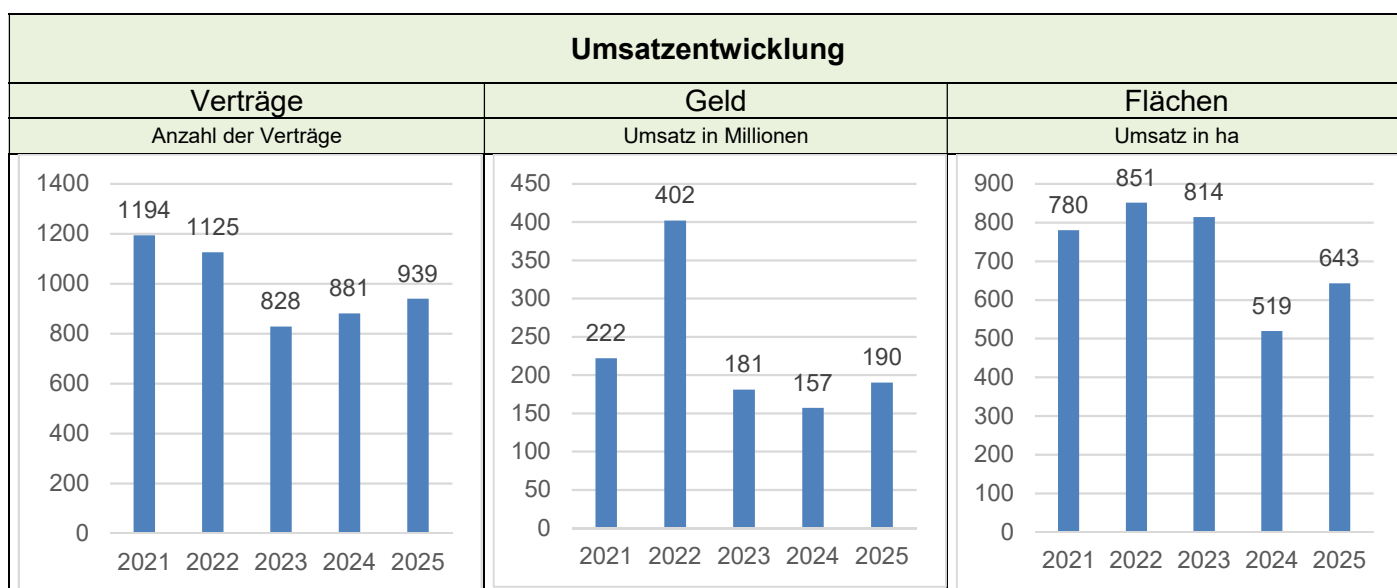


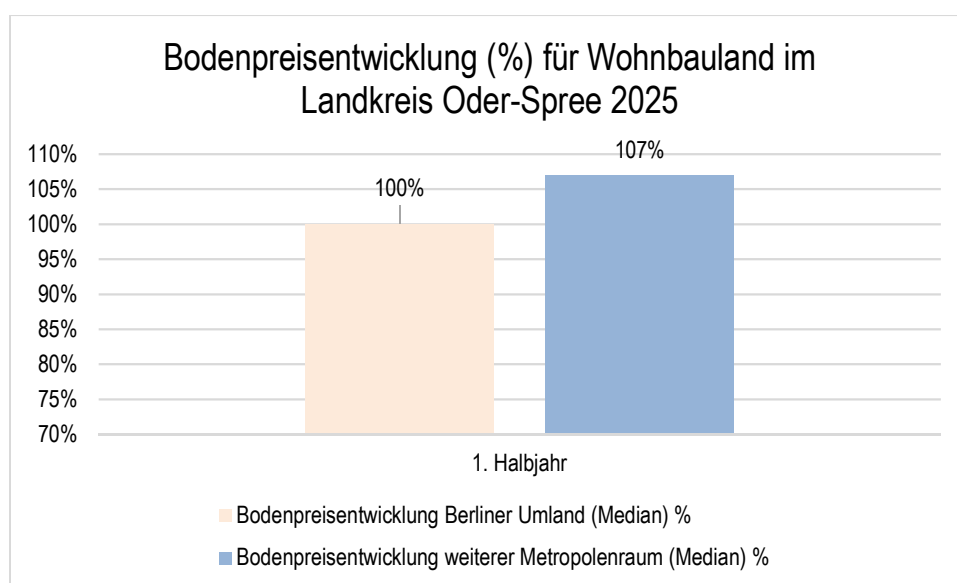
Umsatzzahlen/Statistik 1. Halbjahr 2025 für den Landkreis Oder-Spree



Land- und Forstwirtschaftliche Grundstücke

Nutzungsart	Anzahl	Kaufpreis in €/m ²	
		Median	Spanne
Acker	37 (32)	1,00 (0,80)	0,30 – 2,50 (0,19 – 1,72)
Grünland	7 (11)	0,65 (0,61)	0,15 – 1,01 (0,28 – 1,61)
Forsten	19 (19)	0,78 (0,81)	0,23 – 1,52 (0,25 – 2,40)

(Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau)



Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Anzahl	Kaufpreis in €/m²	
		Median	Spanne
weiterer Metropolitanraum	31 (18)	107 (78)	12 – 228 (10 – 223)
Berliner Umland	18 (18)	265 (308)	179 – 330 (150 – 375)

(Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau)

Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Berliner Umland

Gebäudetyp	Anzahl	Kaufpreis in €	
		Median	Spanne
Ein- und Zweifamilienhäuser	45 (52)	353.000 (400.000)	175.000 – 960.000 (155.000 – 847.000)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	3 (3)	305.000 (381.000)	280.000 – 350.000 (300.000 – 430.000)
Mehrfamilienhäuser	1 (1)	- (-)	- (-)
Wohneigentum (Erstverkauf)	17 (6)	335.000 (357.000)	255.000 -584.000 (263.000 – 430.000)
Wohneigentum (Weiterverkauf)	29 (35)	190.000 (160.000)	70.000 – 350.000 (70.000 – 520.000)

Weiterer Metropolitanraum

Gebäudetyp	Anzahl	Kaufpreis in €	
		Median	Spanne
Ein- und Zweifamilienhäuser	108 (108)	256.000 (247.000)	60.000 – 1.066.000 (74.000 – 930.000)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	20 (13)	213.000 (175.000)	110.000 – 390.000 (45.000 – 325.000)
Mehrfamilienhäuser	5 (3)	350.000 (240.000)	260.000 – 550.000 (90.000 – 352.000)
Wohneigentum (Erstverkauf)	- (1)	- (-)	- (-)
Wohneigentum (Weiterverkauf)	54 (33)	120.000 (116.000)	15.000 – 757.000 (30.000 – 585.000)