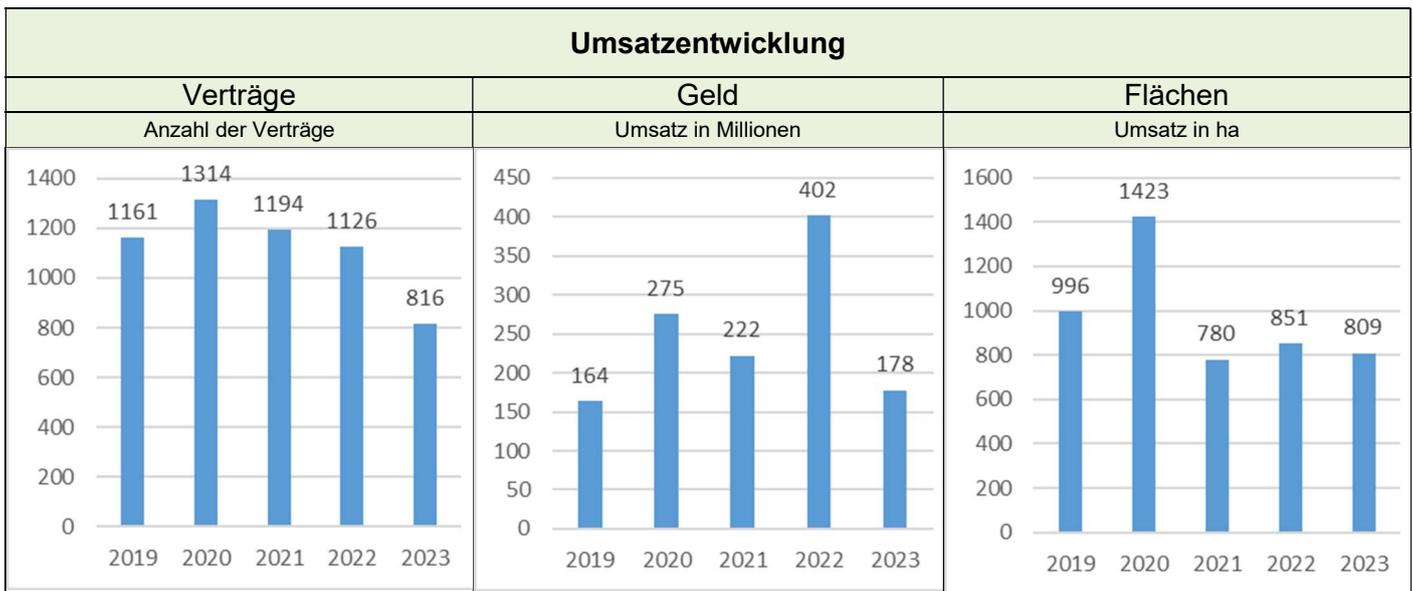


Umsatzzahlen/Statistik 1. Halbjahr 2023 für den Landkreis Oder-Spree



Land- und Forstwirtschaftliche Grundstücke

Nutzungsart	Anzahl	Kaufpreis in €/m ²	
		Median	Spanne
Acker	38 (26)	0,85 (0,79)	0,40 – 2,00 (0,19 – 1,30)
Grünland	18 (14)	0,60 (0,58)	0,25 – 1,09 (0,11 – 1,35)
Forsten	28 (29)	0,66 (0,60)	0,38 – 2,00 (0,19 – 1,43)

(Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau)

Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Anzahl	Kaufpreis in €/m ²	
		Median	Spanne
weiterer Metropolitanraum	22 (76)	81 (51)	7 – 699 (12 – 676)
Berliner Umland	11 (16)	280 (329)	116 – 508 (167 – 615)

(Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau)

Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Berliner Umland

Gebäudetyp	Anzahl	Kaufpreis in €	
		Median	Spanne
Ein- und Zweifamilienhäuser	32 (49)	450.000 (519.000)	140.000 – 826.000 (250.000 – 1.061.000)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	6 (5)	380.000 (385.000)	259.000 – 480.000 (180.000 – 799.000)
Mehrfamilienhäuser	1 (3)	- (851.000)	- (350.000 – 1.104.000)
Wohneigentum (Erstverkauf)	8 (8)	347.000 (265.000)	315.000 -450.000 (198.000 – 438.000)
Wohneigentum (Weiterverkauf)	17 (29)	180.000 (220.000)	95.000 – 715.000 (74.000 – 337.000)

Weiterer Metropolitanraum

Gebäudetyp	Anzahl	Kaufpreis in €	
		Median	Spanne
Ein- und Zweifamilienhäuser	84 (102)	265.000 (290.000)	53.000 – 540.000 (35.000 – 1.785.000)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	24 (19)	205.000 (200.000)	40.000 – 650.000 (70.300 – 670.000)
Mehrfamilienhäuser	6 (12)	266.000 (500.000)	48.000 – 599.000 (75.000 – 1.310.000)
Wohneigentum (Erstverkauf)	2 (8)	675.000 (523.000)	- (180.000 – 959.000)
Wohneigentum (Weiterverkauf)	29 (36)	125.000 (215.000)	41.000 – 400.000 (40.000 – 731.000)

05.09.2023