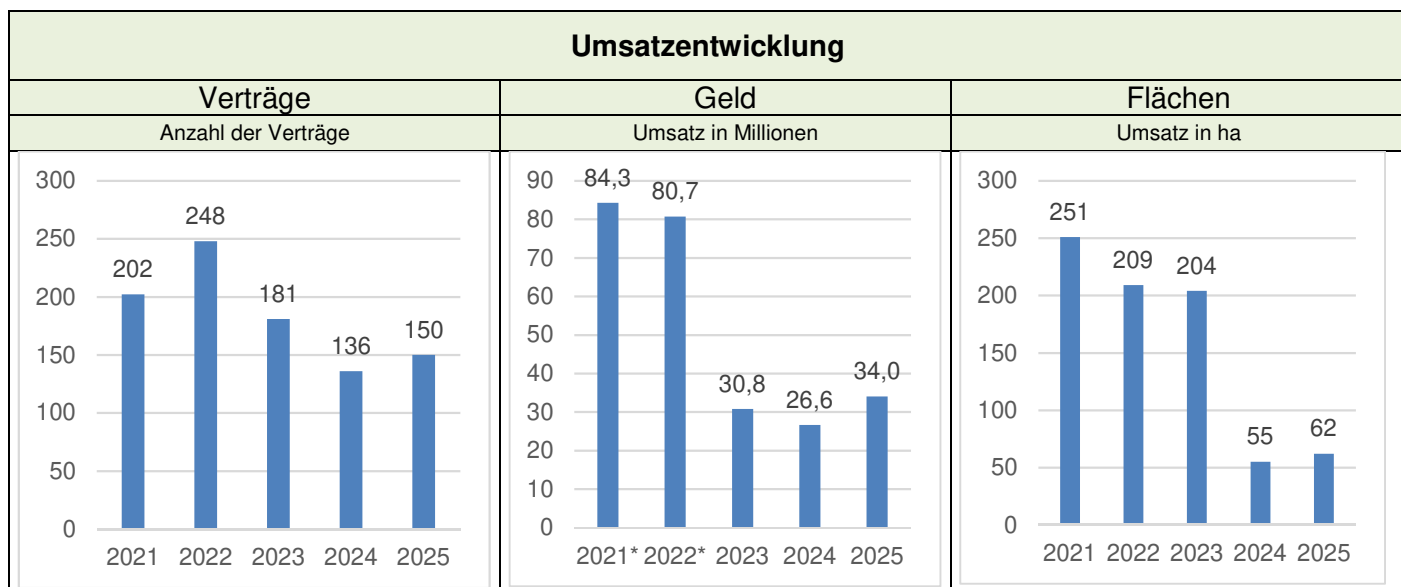


Umsatzzahlen/Statistik 1. Halbjahr 2025 für die Stadt Frankfurt (Oder)



* herausragende Einzelobjekte, keine Aussage zum Trend

ausgewählte Teilmärkte	Anzahl der Verträge	Geldumsatz Mio €	Flächenumsatz ha
Unbebaute Grundstücke	19 (19)	0,7 (1,0)	2,6 (5,5)
Bebaute Grundstücke	62 (45)	23,6 (13,8)	18,0 (12,0)
Wohnungs- und Teileigentum	50 (49)	9,3 (9,5)	

Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Anzahl	Kaufpreis in €/m²	
		Median	Spanne
weiterer Metropolenraum	5 (5)	73 (225)	35 – 168 (42 – 225)

(Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau)

Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Gebäudetyp	Anzahl	Kaufpreis in €	
		Median	Spanne
Ein- und Zweifamilienhäuser	20 (21)	283.000 (260.000)	180.000 – 465.000 (80.000 – 513.000)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	9 (10)	170.000 (227.500)	89.000 – 325.000 (120.000 – 288.000)
Mehrfamilienhäuser	4 (2)	461.000 (-)	350.000 – 745.000 (456.000 , 1.200.000)
Wohneigentum (Erstverkauf)	10 (9)	266.000 (268.000)	213.000 – 391.000 (213.000 – 445.000)
Wohneigentum (Weiterverkauf)	26 (17)	153.000 (110.000)	60.000 – 320.000 (57.000 – 267.000)

30.09.2025